

# Klarinettvägens Samfällighetsförening

December 2018

**TACK!** 😊

Härligt arbete som alla la ner på städdagen. Tur med vädret hade vi också. Stort tack till alla för fantastiska insatser. Kul att se så många ute. Alla kan inte göra allt, men alla kan göra något. Särskilt tack till garageombud, eldsjälar och entreprenörer som lägger ner det där lilla extra.

## **Garagerenoveringen**

Vi för diskussion med banken om lånevillkor och med kommunen om färgsättning på portarna. Vi får se när vi kan få bygglov. Markarbetet kan komma att påbörjas då det inte omfattas av bygglov och vi får se när entreprenören vill utföra detta. Vi återkommer med mer detaljerad information till respektive område i god tid innan arbete påbörjas då vi behöver göra det i samarbete med er som använder berörda garage.

## **Förskolan**

Den är i princip klar och har varit så nu ett tag och kommunen har snyggt upp runt omkring. Fortfarande vet vi inte när den öppnar. Vi ska måla upp parkeringsrutor där den förra entrégrinden fanns.

## **Ny lekutrustning på område H**

Ny klätterställning eller liknande tas fram i samarbete med den entreprenör vi använder. Entreprenören har nu lovat att utföra arbetet till våren.

## **Farthinder**

Vi har under året lagt ut farthinder på område B och G. Detta är gjort efter förfrågan från de som bor i området och farthindren ses också till av de som bor närmast. Vi får se hur det fungerar på vintertid när snöplogning ska ske. Tanken är att de som bor närmast flyttar undan farthindret innan plogning och lägger tillbaka det efter plogning.

## **Träd och buskar**

Vi ser över träd- och buskbeståndet på samfällighetens område för att säkerställa att träden inte vuxit sig för stora och utgör fara eller olägenhet. När detta skrivs har entreprenören nästan precis blivit klar för denna gång. Kvarvarande tallar vid lekplatsen på E ska också tas bort då de inte bedöms som säkra. På nästa städdag snyggar vi upp vid boulebanan på område C.

## **Kompletterande asfaltering**

Vi har några ställen där det kan uppstå potthål och dessutom har vi några ställen där det stannar vatten efter regn och till detta så ska vi också åtgärda en del sprickor som uppstår vid garageplanerna. Vi ska göra en syn över området tillsammans med entreprenör.

## **Gemensamhetslokalen**

Lokalen ska renoveras. Den ska få nytt tak och ny golvbeläggning i våtutrymmen. Exakt när vi gör detta är inte fastställt men troligen under nästa år. Vi ska även säkerställa så att inte asfalten ligger på för högt utifrån mot fasaden vid entréhörnet. Sedan en tid tillbaka finns det en ny kyl och frys i lokalen så nu är det fritt fram med att ta med glass till barnkalas.

## **Vi har fyllt 40!**

Tårta på nästa årsmöte? Kanske 😊 Området har passerat 40 års strecket. En del som bor här har varit med från början medan andra är hyfsat nyinflyttade. På något sätt har vi tänkt att uppmärksamma den tid som flytt. Har du bilder från när området byggdes eller från dess unga tid? Du som vill dela med dig av kopior av dessa kan lägga dem i brevlådan till hus nr 90 (grönt hus mot garagen på område E).

## **Problem med avlopp?**

Vid något hus så har kommunen akut varit tvungna att gräva upp avloppsledningar och åtgärda stopp i avloppet. Kommunen äger i princip alla VA ledningar som finns i området. Vi har frågat kommunen när de avser att byta ut dem som de gjort på något annat område i vår närhet. Svaret är att det planeras in när de får mer information om att det är problem i området. Vi har i dagsläget ingen information om att det är mer problem men det är bara en tidsfråga innan det uppstår. Har du problem så vänd dig till kommunen och informera gärna också styrelsen så att vi kan stöta på allteftersom.

## **Återvinningskort**

Via kommunens nya app (se kommunens hemsida för mer info) så kan du se hur många besök du har kvar på det åv-kort som du disponerar. Ange kortnummer och adress = Klarinettvägen 121 så får du upp info (vi är medvetna om att alla kortnummer inte verkar fungera och tar upp det vid tillfälle med kommunen).

## **Var hittar jag mer info?**

[www.klarinettvagen.com](http://www.klarinettvagen.com)

//Styrelsen