

Klarinettvägens Samfällighetsförening

18 November 2019

TACK! 😊

Härligt arbete som alla la ner på städdagen. Stort tack till alla för fantastiska insatser. Kul att se så många ute. Alla kan inte göra allt, men alla kan göra något. Särskilt tack till garageombud, eldsjälar och entreprenörer som lägger ner det där lilla extra.

Garagerenoveringen

Arbetet är klart. Visst är det enkelt och smidigt att använda garagen nu? Slutbesiktning är gjord. Vi har löpande kontakt med Garageportexperten för finjusteringar vid behov. Vi gör löpande tillsyn av garagen särskilt på kvällar. Så ser du någon som öppnar några portar med en fjärrkontroll så är det troligtvis en i styrelsen. Garageportexperten har en fjärrkontroll och styrelsen har två. Vid fel på porten som att den inte stänger sig helt så ta kontakt med Garageportexperten då vi har ett par års garanti. Råkar du ut för en olycka som att du t.ex. kör på porten eller en stolpe eller gör sönder lampan med antennen på bilen (backa INTE in bilen i garaget) så anmäler du det till ditt försäkringsbolag. De kontaktar i sin tur oss så att Garageportexperten kan reparera porten. Din bilförsäkring täcker skadan.

Lekplatser, boulebana och växtlighet

Använd gärna området lekplatser och boulebana. De finns på område A, C, D, E och H. Vi kommer till våren fylla på med flis och sand. Till detta så finns några kommunala lekplatser/bollplaner runt området men dessa är som sagt inte samfällighetens. Tack till alla som hjälper till att hålla ner växtligheten på gemensamma grönytor!

Farthinder

Vi fortsätter att köpa in farthinder. Har ni önskemål om farthinder så kontakta styrelsen. Håll ner hastigheten på gångvägarna. Det är krypfart som gäller. Barn är mjuka bilar är hårda. Ser du någon köra för fort? Säg till bilföraren.

Träd och buskar

Vi fortsätter att se över träden på samfällighetens område för att säkerställa att träden inte vuxit sig för stora och utgör fara eller olägenhet. Vi ser även över återplantering.

Ladda elbil eller hybrid?

Samfälligheten tillåter laddning men alla kostnader måste bäras av den som laddar. Vi har en första elbil (inte hybrid) på gång in i området och vi har varit i kontakt med försäkringsbolag som tillåter laddning. Funderar du på att skaffa elbil? Ta kontakt med styrelsen. Vad vi gör är att vi säkrar upp elförsörjningen tillsammans med elektriker genom att höja upp elabonnemanget, elektrikern installerar den lösning du vill ha (och som är godkänd och fungerar i området), skriver avtal och du betalar alla extrakostnader som installation, elförbrukning och nätavgift. Vid större intresse på längre sikt får vi återkomma med ny utredning på hur vi kan gå vidare. Vi kan inte ta några kostnader för samfälligheten då det kräver ny anläggningsförättning och att 2/3 av fastighetsägarna går med på det. Källa: Lantmäteriet i Gävle (som ansvarar för frågorna mot samfälligheter).

Gemensamhetslokalen

Sedan en tid tillbaka finns det en ny kyl och frys i lokalen så nu är det fritt fram med att ta med glass till barnkalas. Vi har även bytt ut belysning och fläkten i köket. Dessutom är nytt bastuaggregat med manöverpanel beställt och ska installeras innan hösten. Övrig renovering väntar vi med något eller några år (nytt tak, renovering av duschutrymme, uppfräschning av toaletter och anpassning av asfalt vid entrén).

Återvinningskort

Via kommunens nya app (se kommunens hemsida för mer info) så kan du se hur många besök du har kvar på det åv-kort som du disponerar. Ange kortnummer och adress = Klarinettvägen 121 så får du upp info (vi är medvetna om att alla kortnummer inte verkar fungera och tar upp det vid tillfälle med kommunen). Har du behov av extra tömningar så har vi kort att låna ut kostnadsfritt.

Snöröjning

Snart dags för snö. Du som har lite löst liggande kantstenar kan med fördel sätta ut markeringar så att inte entreprenören av misstag kör sönder något. Vid halka finns det en del grustunnor utsatta och är du inte nöjd med entreprenörens halkbekämpning står det dig fritt att använda det gruset för att själv förbättra halkbekämpningen. Be en granne om hjälp vid behov. Om halkbekämpning dröjer något från entreprenörens sida finns det skäl till det och vid de tillfällena för vi dialog med dem.

Nyinflyttad eller var hittar jag mer info?

www.klarinettvagen.com

Trevlig vinter!

//Styrelsen